

CIRCOLARE SETTIMANALE - COMISAG Informa

Montichiari, 12 dicembre 2025

PUBBLICATO L'INDICE ISTAT DI OTTOBRE 2025

Si ricorda che l'indice FOI è l'indice dei prezzi al consumo per Famiglie di Operai e Impiegati **utilizzato per la rivalutazione annuale degli affitti**, delle pensioni, dell'assegno di mantenimento per il coniuge, e in generale per tutte le rivalutazioni di legge.

Relativamente ai contratti di fondi rustici l'aggiornamento del canone, dal secondo anno di locazione, verrà applicato solo se previsto. Nel contratto deve essere presente la seguente condizione *"Il canone annuo verrà rivalutato in base al 75% o 100% dell'indice ISTAT annuale relativo ai prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati FOI (ex costo vita) relativo al mese di ottobre"*.

Dopo l'ultima pubblicazione le percentuali da utilizzare per l'adeguamento annuale degli affitti, calcolate come variazione percentuale rispetto allo stesso mese dell'anno precedente, risultano pari allo 1,1% se al 100% e al 0,825% per le rivalutazioni al 75%.